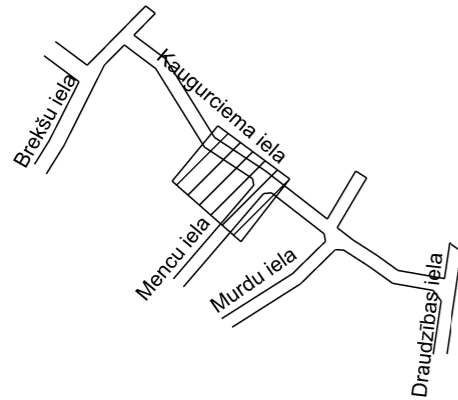


TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

Objekta izvietojuma shēma



- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA
- ZEMES VIENĪBU ROBEŽA
- 13000191510** KADASTRA APZĪMĒJUMS
- KAUGURCIEMA IELA 57** ZEMES VIENĪBAS ADRESE UN PLATĪBA
- 1237 m²**
- FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS - SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA (DzS23)
- ESOŠĀS SARKANĀS LĪNIJAS
- ESOŠĀ APBŪVE
- 13000191606001 BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS
- 7311010100 BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA KRASTA KĀPU VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA
- 7314010603 VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA TERITORIJA UN OBJEKTI
- - - - - RĪGAS JŪRAS LĪČA PIEKRASTES BŪVALIDE
- KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMĀ UZ DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES BRĪDI REĢISTRĒTĀS BŪVES

ĒKU APJOMU RĀDĪTĀJI DATIEM UZSĀKOT DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDE PROCESU ATBILSTOŠI KADASTRA					
būves kadastra apzīmējums	būves nosaukums	apbūves laukums	būvtilpums	stāvu skaits	apbūves blīvums
13000191510001	dzīvojamā māja	98.7m ²	282m ³	1	
13000191510002	kūts	25.8m ²	48m ³	1	
13000191510003	šķūnis	15.9m ²	29m ³	1	
13000191510004	šķūnis	26.5m ²	63m ³	1	
13000191510005	tualete	1m ²	2m ³	1	
	KOPĀ	167.9m ²			13.57%

PIEZĪME :
 APBŪVES RĀDĪTĀJI NOTEIKTI SASKAŅĀ AR KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMAS TEKSTA DATIEM;
 NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶIS - INDIVIDUĀLO DZĪVOJAMO MĀJU APBŪVE (0601).

PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma.
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
- Mēroga koeficients 0.999607
- Uzmērīšana veikta 2022. gada novembrī
- Topogrāfiska plāna platība 0.3ha
- Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 16.01.2023. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 3918425.edoc).
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
- Uzmērīšanā izmantota Āģentura, LGIA LatPos 309093.595; 504631.315 Rīga 2019 RTK režīmā.

APGRŪTINĀJUMI (atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem)	
NOSAUKUMS	PLATĪBA (ha)
BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA IEROBEŽOTAS SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS JOSLAS TERITORIJA (kods 7311010300)	0.2472
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA TERITORIJA UN OBJEKTI (kods 7314010603)	0.2472

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA ATBILSTOŠI JŪRMALAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM
 SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJĀ (DzS23)

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,	
		Kaugurciema iela 57	
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106	Tālr. 29232907	Planšetes Nr. 4222-31-42.3-130000	Lapas 1
Ķirgotājdirektors U.Gau	26.01.2023	Topogrāfiskais plāns	Lapa 1
Ģeodēzists G.Miļūns	26.01.2023	Mērogs 1:500	
G.Miļūna sertifikāts Nr.AC0298 (derīgs no 26.11.2013 -24.11.2023)			

		Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS ZEMESGABALAM KAUGURCIEMA IELĀ 57, JŪRMALĀ	
SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com		Lapas nosaukums TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	
Vadītāja I.Pūķe	2023.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500;	Lapas nr.1
Plānotāja E.Lankovska	2023.	izdrukas mērogs M 1:500	Lapu skaits 2
Plānotāja L.Magdeburgere	2023.	Līgums Nr.08-13/2023	